

Naručilac: Skupština Crne Gore
Broj: 00-56/19-128/2
Mjesto i datum: Podgorica, 4. jun 2019. godine

Na osnovu člana 106 stav 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), u postupku odlučivanja o izboru najpovoljnije ponude po Zahtjevu za dostavljanje ponude broj: 00-56/19-128 od 15. maja 2019. godine u postupku zaključivanja drugog godišnjeg ugovora javne nabavke za nabavku usluga - zakup objekata za potrebe Skupštine Crne Gore u Podgorici, po partijama, a na osnovu zaključenog Okvirnog sporazuma broj 00-56/18-19/12 od 1. juna 2018. godine za partiju II, ovlašćeno lice Skupštine Crne Gore donosi

**Odluku
o izboru najpovoljnije ponude
za partiju II**

U postupku javne nabavke zaključivanja drugog godišnjeg ugovora, po Zahtjevu za dostavljanje ponude broj: 00-56/19-128 od 15. maja 2019. godine, na osnovu zaključenog Okvirnog sporazuma broj 00-56/18-19/12 od 1. juna 2018. godine za partiju II - zakup objekata za potrebe Skupštine Crne Gore u Podgorici

Ponuda ponuđača Gordan Ivanović (pravni sljedbenik ponuđača Budimir Ivanović) je ispravna i najpovoljnija

Obrazloženje

Podaci o naručiocu:

- Skupština Crne Gore, Podgorica, Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 10.

Skupština Crne Gore je zaključila Okvirni sporazum broj 00-56/18-19/12 od 1. juna 2018. godine za partiju II za nabavku usluga zakup objekata za potrebe Skupštine Crne Gore u Podgorici, na period od dvije godine sa ponuđačem Budimirom Ivanovićem, a na osnovu

prethodno sprovedenog otvorenog postupka javne nabavke po Tenderskoj dokumentaciji broj 00-56/18-19/2 od 14. februara 2018. godine.

Procijenjena vrijednost javne nabavke za partiju II: Zakup objekta-poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za partiju II, na godišnjem nivou iznosi 8.000,00€ tj. za traženi period od dvije godine iznosi 16.000,00 €.

Okvirni sporazum za nabavku usluga- zakup objekata za potrebe Skupštine Crne Gore, partija II, zaključen je 1. juna 2018. godine na određeno vrijeme i to na period od dvije godine. Period od dvije godine počinje da teče od dana potpisivanja Okvirnog sporazuma.

Prvi godišnji Ugovor za nabavku usluga- zakup objekata za potrebe Skupštine Crne Gore, partija II zaključen je dana 1. juna 2018. godine sa ugovorenom vrijednošću od 7.920,00€ sa uračunatim PDV-om.

Skupština Crne Gore je 14. maja 2019. godine, dobila obavještenje od strane Gordana Ivanovića, sljedeće sadržine:

„Povodom činjenice da shodno Ugovoru broj 00-56/18-19/13 od 01. juna 2018. godine, odnosno članu 9 Ugovora koji propisuje: “Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.“, ovim putem vas obavještavam, kao Naručioca u postupku zakupa objekata za potrebe Skupštine Crne Gore u Podgorici – Partija II, da je zakupodavac/izvršilac usluge, moj otac Budimir Ivanović, preminuo dana 7.04. u Podgorici.

S tim u vezi, napominjem da sam po osnovu Ugovora o doživotnom izdržavanju broj 7/05 od 28.01.2005.godine, sačinjenog u Osnovnom sudu u Podgorici, čiji primjerak dajem u prilogu ovog obavještenja, jedni pravni sljedbenik i nasljednik poslovnog prostora, koji Skupština Crne Gore koristi kao zakupoprimac po osnovu prednje pomenutog Ugovora.

Shodno navedenom, preuizam sva prava i obaveze po osnovu pomenutog ugovora i Okvirnog sporazuma broj: 00-56/18-19/12 od 01. juna 2018. godine, pa u vezi sa time obavještavam vas da me možete kontaktirati u vezi potpisivanja Drugog godišnjeg ugovora za nabavku usluga zakupa objekata za potrebe Skupštine Crne Gore – Partija II.“

Naručilac je uputio Zahtjev broj 00-56/19-128 za dostavljanje ponude za zaključivanje drugog godišnjeg ugovora ponuđaču Gordanu Ivanoviću, 15. maja 2019. godine.

Naručilac je Zahtjevom precizirao da je neophodno da ponuđač dostavi ponudu u skladu sa uslovima utvrđenim Okvirnim sporazumom:

„Tehnička specifikacija:

R.B.	Opis predmeta nabavke, odnosno dijela predmeta	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta, performansi i/ili dimenzija	Jedinica mjere	Količina
------	--	--	----------------	----------

	nabavke			
1.	Poslovni prostor	<p>Poslovni prostor površine od najmanje 75 m², u okviru područja obilježenog na skici sljedećih karakteristika:</p> <ul style="list-style-type: none"> -minimum 3 kancelarije (minimalna površina za kancelarije 12 m²), -čajna kuhinja; -prijemna prostorija – prijavnica; -poslovni prostor mora imati savremenu telekomunikacionu i elektro-energetsku mrežu (min tri elektro-energetska priključka po kancelariji; min. jedan RJ45 priključak u kancelariji). Telekomunikaciona koncentracija, treba da ima infrastrukturu za pristup telekomunikacionoj mrezi; -adekvatan sistem klimatizacije u svakoj kancelariji; -sanitarni prostor. <p>Poslovni prostor mora biti cjelina, mora se nalaziti u zgradi, a ne u kući ili drugom neadekvatnom prostoru. Fasada objekta mora biti uređena tj da je završena i da se ne mora vršiti popravka iste odnosno izrada ili popravka fasade mora biti završena najkasnije u roku od 20 dana od dana pravosnažnosti odluke o izboru najpovoljnije ponude. Poslovni prostor ne može biti u prizemlju ni suterenu (podrum). Ukoliko se poslovni prostor nalazi na spratu većem od trećeg, potrebno je da objekat posjeduje lift. Minimalna visina plafona treba da iznosi 2,63 m.</p>	mjesec	12

Procijenjena vrijednost javne nabavke za drugi godišnji ugovor iznosi 8.000,00 €(osam hiljada eura) redni broj u Planu javnih nabavki 18, konto odnosno budžetska pozicija 4171.

U skladu sa članom 84 Zakona o javnim nabavkama, ponuđač dostavlja ponudu sa cijenom izraženom u EUR-ima, sa posebno iskazanim PDV-om. U ponuđenu cijenu računavaju se svi troškovi i popusti na ukupnu ponuđenu cijenu, sa posebno iskazanim PDV-om, u skladu sa zakonom. Ponuđena cijena piše se brojkama.

Ponuđač Gordan Ivanović, dostavio je svoju ponudu 23. maja 2019. godine. Takođe, dostavio je List nepokretnosti broj 5565 kojim se dokazuje da je on upisan kao zakoniti nasljednik i vlasnik poslovnog prostora koji je predmet javne nabavke.

U svojoj ponudi, ponuđač Gordan Ivanović u svemu je dostavio ponudu u skladu sa Zahtjevom za dostavljanje ponude broj 00-56/19-128 od 15. maja 2019. godine.

-Finansijski dio ponude:

Ukupno bez PDV-a: 7.920,00€;
PDV: 0,00€;
Ukupan iznos sa PDV-om: 7.920,00€.

Ponuđač je u svojoj ponudi dostavio i popunjenu tabelu Uslovi ponude.

Ponuda ponuđača Gordana Ivanovića je dostavljena u skladu sa Zahtjevom broj 00-56/19-128 od 15. maja 2019. godine za dostavljanje ponude za zaključivanje drugog godišnjeg ugovora za zakup poslovnog prostora-partija II, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Podaci o ponuđaču čija je ponuda izabrana za zaključivanje ugovora o javnoj nabavci:

Naziv: Gordan Ivanović
Adresa ponuđača: 13. jul 2/18, Podgorica
Ponuđena cijena: 7.920,00€.

Na osnovu navedenog riješeno je kao u dispozitivu Odluke.

Uputstvo o pravnom sredstvu

Ponuđač može izjaviti žalbu protiv ovog rješenja Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javnih nabavki u roku od 10 dana od dana dostavljanja ove odluke.

Žalba se izjavljuje preko naručioca neposredno, putem pošte preporučenom pošiljkom sa dostavnicom ili elektronskim putem sa naprednim elektronskim potpisom ako je tenderskom dokumentacijom predmetnog postupka predviđeno dostavljanje ponuda elektronskim putem. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Državne komisije za kontrolu postupaka javnih nabavki broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane žililaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Državne komisije za kontrolu postupaka javnih nabavki <http://www.kontrola-nabavki.me/>.

Ovlašćeno lice naručioca Aleksandar Jovičević, generalni sekretar
(ime, prezime i funkcija)



(potpis ovlašćenog lica)