

Naručilac: Skupština Crne Gore
Broj: 00-56/20-119/12
Mjesto i datum: Podgorica, 29. maj 2020. godine

Na osnovu člana 106 stav 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), u postupku odlučivanja o izboru najpovoljnije ponude po tenderskoj dokumentaciji broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku usluga zakupa objekata za potrebe Skupštine Crne Gore u Podgorici, po partijama, ovlašćeno lice Skupštine Crne Gore, na prijedlog Komisije za otvaranje i vrednovanje ponuda, donosi

Odluku o izboru najpovoljnije ponude za Partiju I

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji broj 00-56/20-119/2 od 05. maja 2020. godine za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku usluga zakupa objekata za potrebe Skupštine Crne Gore, za partiju I – Zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I

1. Ponuda ponuđača Ikonija Vujović– samostalna ponuda za partiju I je ispravna i najpovoljnija

Obrazloženje

Podaci o naručiocu:

- Skupština Crne Gore, Podgorica, Bulevar Sv. Petra Cetinjskog broj 10.

Podaci o postupku javne nabavke i predmetu javne nabavke:

- Broj i datum odluke o pokretanju postupka: 00-56/20-119 od 05. maja 2020. godine;
- Broj tenderske dokumentacije i datum objave: 00-56/20-119/2 od 05. maja 2020. godine;
- Otvoreni postupak javne nabavke;
- Opis predmeta javne nabavke:
Zakup objekata za potrebe Skupštine Crne Gore u Podgorici.

PARTIJA I:

Zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I

CPV: 98300000-6 Razne usluge.

Naručilac tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05. maja 2020. je predvidio zaključivanje okvirnog sporazuma, na period od 2 godine.

Ugovor o javnoj nabavci na osnovu okvirnog sporazuma zaključuje se na period od 1 godine.

Okvirni sporazum će se zaključiti sa prvorangiranim ponuđačem.

Ukupna procijenjena vrijednost predmeta javne nabavke za vrijeme trajanja okvirnog sporazuma sa uračunatim PDV-om iznosi 80.800,00€.

Naručilac nije predvidio mogućnost podnošenja alternativnih ponuda.

Procijenjena vrijednost javne nabavke sa uračunatim PDV-om u cjelosti – 40.400,00€, za Partiju I: 32.400,00€.

U otvorenom postupku javne nabavke za nabavku usluga **Zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I**, po tenderskoj dokumentaciji broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine, u roku određenom pozivom za javno nadmetanje pristigle su ponude ponuđača:

1. Ikonija Vujović – samostalna ponuda za Partiju I.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je dana 28.05.2020. godine pristupila javnom otvaranju ponuda i konstatovala činjenično stanje u Zapisniku o javnom otvaranju ponuda broj 00-56/20-119/10.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda pristupila je pregledu i ocjeni ponuda, 29.maja 2020 godine.

Uslovi za učešće u postupku javne nabavke utvrđeni tenderskom dokumentacijom:

Naručilac je tenderskom dokumentacijom predvidio sljedeće uslove za učešće u postupku javne nabavke i za pripremanje i podnošenje (dostavljanje) ponuda:

U postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji:

- 1) je upisan u registar kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata;
- 2) je uredno izvršio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa u skladu sa zakonom, odnosno propisima države u kojoj ima sjedište;
- 3) dokaže da on odnosno njegov zakonski zastupnik nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare;
- 4) ima dozvolu, licencu, odobrenje ili drugi akt za obavljanje djelatnosti koja je predmet javne nabavke, ukoliko je propisan posebnim zakonom.

Uslovi iz stava 1 ove tačke ne odnose se na fizička lica: umjetnike, naučnike i kulturne stvaraocce.

Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se dostavljanjem:

- 1) dokaza o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača;
- 2) dokaza izdatog od organa nadležnog za poslove poreza da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore, odnosno propisima države u kojoj ponuđač ima sjedište;
- 3) dokaza nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda ;
- 4) dokaza o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa i to:

1. Original (ili ovjerenu kopiju) lista nepokretnosti da je predmetni prostor uknjižen kao poslovni bez tereta i ograničenja, izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica.

U slučaju kada je objekat u kom se nalazi poslovni prostor sagrađen prije 1974.godine, potrebno je dostaviti:

- 1. Uvjerenje Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica, da je objekat (objekat u kom se nalazi poslovni prostor) sagrađen prije 1974. godine i prikazan na katastarskom planu po prethodnoj katastarskoj evidenciji, koja je zasnovana na premjeru izvršenom aerofotogrametrijskom metodom 1974.godine i***
- 2. Original (ili ovjerenu kopiju) lista nepokretnosti da je predmetni prostor uknjižen kao poslovni bez tereta i ograničenja, izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica.***

Rok izvršenja ugovora je 12 mjeseci od dana zaključivanja Ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica.

Rok plaćanja je: plaćanje mjesečne zakupnine do 10-og u mjesecu za prethodni mjesec.

Način plaćanja je: virmanski.

Period važenja ponude je 60 dana od dana javnog otvaranja ponuda.

Partija I: Ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 7 dana nakon isteka važenja ponude.

Jezik ponude:

crnogorski jezik i drugi jezik koji je u službenoj upotrebi u Crnoj Gori, u skladu sa Ustavom i zakonom

☒ **Garancije kvaliteta, za Partiju I:**

- Ponuđač je dužan da dostavi skicu poslovnog prostora.
- U ponudi ponuđača potrebno je da bude navedena lokacija/adresa poslovnog prostora sa tačnom površinom i opisom prostorija koje su predmet zakupa.

Napomena :

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda procijenice da li poslovni prostor ispunjava navedene uslove, nakon izvršenog uvida u toku postupka pregleda, ocjene i vrednovanja ponuda.

Plaćanje zakupnine za poslovni prostor vršice se do 10-og u tekućem za prethodni mjesec.

Troškovi održavanja prostora, troškovi utroška električne energije, vode, telefonske i komunalne usluge padaju na teret zakupca.

Zbog povezanosti poslovnog prostora koji je predmet javne nabavke sa glavnom zgradom Skupštine Crne Gore (Bulevar Svetog Petra Cetinjskog broj 10) i drugim poslovnim prostorima u ulici Novaka Miloševa br. 6 i 8, Podgorica, potrebno je da traženi poslovni prostor bude u okviru prostora označenog bojom na skici (strana **11/54** Tenderske dokumentacije).

Ukoliko se kao ponuđač na pomenuti postupak javne nabavke prijavi **FIZIČKO LICE**, onda je potrebno da dostavi sljedeće dokaze za pomenuti predmet javne nabavke:

- **Dokaz** da je poslovni prostor uknjižen kao poslovni bez tereta i ograničenja, izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica;

U slučaju kada je objekat u kom se nalazi poslovni prostor sagrađen prije 1974.godine, potrebno je dostaviti:

- **Uvjerenje** Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica, da je objekat (objekat u kom se nalazi poslovni prostor) sagrađen prije 1974. godine i prikazan na katastarskom planu po prethodnoj katastarskoj evidenciji, koja je zasnovana na premjeru izvršenom aerofotogrametrijskom metodom 1974.godine i

- **Original (ili ovjerenu kopiju) lista nepokretnosti** da je predmetni prostor uknjižen kao poslovni bez tereta i ograničenja, izdat od Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica.

- **Skicu poslovnog prostora;**
- U ponudi ponuđača potrebno je da bude navedena **lokacija/adresa poslovnog prostora** sa tačnom površinom i opisom prostorija koje su predmet zakupa;

- Ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu **garanciju ponude** u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 7 dana nakon isteka važenja ponude;
- Pored traženog, potrebno je da dostavi i **kopiju lične karte**.

Kriterijum za izbor najpovoljnije ponude:

najniža ponuđena cijena

broj bodova

Podaci o ponuđačima koji su podnijeli ponudu, prema redosljedu iz Zapisnika o javnom otvaranju ponuda broj 00-56/20-119/10 od 28. maja 2020. godine:

1. Ikonija Vujović - partija I, ponuda je dostavljena, neposrednom predajom u kancelariju Biroa za javne nabavke, 08. marta 2018. godine u 11:10h, što je bio osnov ocjene blagovremenosti, jer je Tenderskom dokumentacijom predviđeno da se dostavljanje ponuda vrši zaključno sa danom 28.05.2020. godine do 11:00h.

Neblagovremene ponude

Neblagovremenih ponuda nije bilo.

Neispravne ponude

Neispravnih ponuda nije bilo.

Ispravne ponude

Ispravna je ponuda ponuđača Ikonija Vujović, u skladu sa članom 99 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Blagovremene ponude

1. Ikonija Vujović, koja je dostavila ponudu, neposrednom predajom u kancelariju Biroa za javne nabavke, 26.05.2020. godine u 13:22h, što je bio osnov ocjene blagovremenosti, jer je Tenderskom dokumentacijom predviđeno da se dostavljanje ponuda vrši zaključno sa danom 28.05.2020. godine do 11:00h.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je, u skladu sa ovlaštenjima utvrđenim u članu 59 i 101 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), izvršila pregled i ocjenu ispravnosti ponuda kako slijedi:

Ispravne ponude

PARTIJA I – zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I

Podaci o dostavljenim ponudama za Partiju I prema redosljedu iz Zapisnika o javnom otvaranju ponuda broj 00-56/18-19/6 od 9. marta 2018. godine:

1. Ikonija Vujović – samostalna ponuda za Partiju I;

Ispravna je ponuda ponuđača Ikonija Vujović - partija I, u skladu sa članom 99 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17)

Ikonija Vujović– samostalna ponuda za partiju I

Ponuda ponuđača Ikonija Vujović je podnešena u zatvorenoj koverti na kojoj je ispisano na jednom dijelu: **“SKUPŠTINA CRNE GORE BIRO ZA JAVNE NABAVKE ul. Vuka Karadžića br . 2 Podgorica PONUDA ZA OTOVRENI POSTUPAK JAVNE NABAVKE ZA NABAVKU – ZAKUP OBJEKTA ZA POTREBE SKUPŠTINE CRNE GORE U PODGORICI, PO PARTIJAMA – PARTIJA I BR: 00-56/20-119/2 OD 05.05.2020. GODINE PONUĐAČ IKONIJA VUJOVIĆ UL. SIMA BAROVIĆA BR. 14 PODGORICA “NE OTVARAJ PRIJE JAVNOG OTVARANJA PONUDA”**, a na drugom dijelu koverta je ispisano: “Ponuđač Ikonija Vujović ul. Sima Barovića 14 Podgorica”;

U svojoj ponudi je ponuđač Ikonija Vujović priložio *dokaze o ispunjenosti uslova sadržanih u tenderskoj dokumentaciji* i to:

1. Dokaz o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača
 - Fotokopija lične karte za Ikoniju Vujović (ovjerena kopija od strane Osnovnog suda u Podgorici);
 - Ovjera kopije pasoša za Isidoru Olgu Marković (ovjerena od strane Ambasade Crne Gore u Londonu);
 - Ovjera kopije lične karte za Miodraga Markovića (ovjerena od strane Ambasade Crne Gore u Londonu)

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je konstatovala da je navedeni dokaz izdat od strane nadležnog državnog organa i dostavljen u formi ovjerene kopije, što je u skladu sa čl. 66 i 74 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

2. Dokaz izdat od organa nadležnog za poslove poreza da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore, odnosno propisima države u kojoj ponuđač ima sjedište;
 - Uvjerjenje Poreske uprave-Područna jedinica Podgorica, broj 03/8-2-5622/1 od 07. maja 2020. godine da je Ikonija Vujović prema službenoj evidenciji kojom raspolaže ovaj organ, na dan izdavanja uvjerenja podnijela Godišnju poresku prijavu na dohodak fizičkih lica zaključno sa 2019. godinom i da po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza (dostavljeno u originalu);
 - Uvjerjenje Poreske Uprave-Područna jedinica Podgorica, broj 03/8-2-5621/1 od 11 maja 2020.godine, da se lice Marković Isidora Olga, uvidom u službenu evidenciju ove

Područne jedinice, ne nalazi u Centralnom registru poreskih obveznika i osiguranika (dostavljeno u originalu);

- Uvjerenje Poreske uprave-Područna jedinica Podgorica, broj 03/8-2-5623/1 od 11. maja 2020. godine, da je Marković Miodrag prema službenoj evidenciji kojom raspolaže ovaj organ, na dan izdavanja uvjerenja podnio Godišnju poresku prijavu na dohodak fizičkih lica zaključno sa 2019. godinom i da po tom osnovu nema neizmirenih poreskih obaveza (dostavljeno u originalu);
- Uvjerenje Glavnog grada Podgorica-Uprava lokalnih javnih prihoda, broj 15-UPUV-430/20-660/1 od 11.05.2020. godine, da Ikonija Vujović na dan izdavanja ovog uvjerenja, nema dospjelih poreskih obaveza po osnovu poreza na nepokretnosti na teritoriji Glavnog grada-Podgorica (dostavljeno u originalu);
- Uvjerenje Glavnog grada Podgorica-Uprava lokalnih javnih prihoda, broj 15-UPUV-430/20-659/1 od 11.05.2020. godine, da Isidora Marković na dan izdavanja ovog uvjerenja, nema dospjelih poreskih obaveza po osnovu poreza na nepokretnosti na teritoriji Glavnog grada-Podgorica (dostavljeno u originalu);
- Uvjerenje Glavnog grada Podgorica-Uprava lokalnih javnih prihoda, broj 15-UPUV-430/20-658/1 od 11.05.2020. godine, da Miodrag Marković na dan izdavanja ovog uvjerenja, nema dospjelih poreskih obaveza po osnovu poreza na nepokretnosti na teritoriji Glavnog grada-Podgorica (dostavljeno u originalu).

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je konstatovala da su navedeni dokazi izdati od organa državne i lokalne uprave, koji su nadležni za poslove poreza, a kojim se dokazuje da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore, odnosno propisima države u kojoj ponuđač ima sjedište; da su dostavljeni u formi originala, što je u skladu sa čl. 66 i 74 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) i tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

3. Dokaz nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda;

- Uvjerenje Osnovnog suda u Podgorici broj 2020/2367 od 08.05.2020. godine, da se Marković Miodrag ne nalazi u evidenciji za krivična djela iz nadležnosti ovog suda (dostavljeno u originalu);
- Uvjerenje Osnovnog suda u Podgorici, broj 2020/2366 od 08.05.2020. godine, da se Vujović Ikonija ne nalazi u evidenciji za krivična djela iz nadležnosti ovog suda (dostavljeno u originalu);
- Uvjerenje Osnovnog suda u Podgorici broj 2365/2020 od 08.05.2020. godine, da se Marković Isidora ne nalazi u evidenciji za krivična djela iz nadležnosti ovog suda (dostavljena u originalu).

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da su navedeni dokazi izdati od strane nadležnih državnih organa na osnovu podataka iz kaznene evidencije, da nijesu stariji od šest

mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda, da su dostavljeni u formi originala i da su u skladu sa čl. 66 i 74 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17)) i tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

4. Dokaz o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa:

- List nepokretnosti izdat od strane Uprave za nekretnine- Područna jedinica Podgorica broj 101-956-17338/2020 od 15.05.2020. godine (dostavljen u originalu);
- Obavještenje izdato od strane Uprave za nekretnine-Područna jedinica Podgorica broj 958-101-1704/20 od 15.05.2020. godine (dostavljeno u originalu).

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da navedeni dokazi predstavljaju dozvole/licence tražene Tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine, dostavljene u formi originala i da su u skladu sa čl. 66 i 74 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG" br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Ostali elementi ponude zahtijevani Tenderskom dokumentacijom:

- Naslovna strana ponude (original);
- Sadržaj ponude;
- Podaci o ponudi i ponuđaču;

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da su priloženi obrasci iz Tenderske, kao popunjeni i dostavljeni na način tražen Tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

- Punomoćje za Ikoniju Vujović potpisano od strane Isidore Marković (dostavljeno u originalu sa ovjerom istinitosti potpisa od strane Ambasade Crne Gore u Londonu);
- Punomoćje za Ikoniju Vujović potpisano od strane Miodraga Markovića (ovjerena kopija - Ambasade Crne Gore u Londonu);
- Izjava ovlašćenog lica ponuđača Ikonije Vujović, zakupodavca, od 26. maja 2020. godine o nepostojanju sukoba interesa (dostavljena u originalu);
- Izjava ovlašćenog lica ponuđača Miodraga Markovića, suvlasnika prostora, od 26. maja 2020. godine o nepostojanju sukoba interesa (dostavljena u originalu);
- Izjava ovlašćenog lica ponuđača Isidore Marković, suvlasnika prostora, od 26. maja 2020. godine o nepostojanju sukoba interesa (dostavljena u originalu);
- Potpisan nacrt Okvirnog sporazuma za partiju I
- Potpisan nacrt ugovora o javnoj nabavci za partiju I.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da su Izjave o nepostojanju sukoba interesa na strani ponuđača, Nacrt okvirnog sporazuma i Nacrt ugovora u skladu sa Tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

- Garancija ponude Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica broj 10-88-5512 od 25.05.2020. godine u iznosu od 648,00€ (dostavljena u originalu) s istekom roka

garancije 67 dana od dana javnog otvaranja ponuda i klauzulom: „Ova garancija je validna i ukoliko je perforirana“.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da je Garancija ponude u svemu dostavljena na način tražen Tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

- Ponuda je data na crnogorskom jeziku.
- Ponuda je povezana u jednu cjelinu jemstvenikom tako da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamjenjivati pojedinačni listovi, a da se pri tome ne ošteti list ponude ili jemstvenik.
- Svaka prva stranica svakog lista ponude je označena je rednim brojem kao i ukupnim brojem listova ponude zaključno sa rednim brojem 40.
- U Finansijskom dijelu ponude, koji se odnosi na Opis predmeta i Bitne tehničke karakteristike ponuđenog predmeta nabavke, Ponuđač je u svemu dostavio karakteristike predmeta javne nabavke, kako je i traženo Tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine.

Specifikacija sa cijenom i uslovima ponude:

- Cijena je iskazana na način što su iskazane jedinične cijene bez pdv-a, ukupan iznos bez pdv-a, iznos pdv-a i ukupan iznos sa pdv-om;
- Cijena je ispisana brojkama: Ukupni iznos sa PDV-om 32.379,60€; Ukupno bez PDV-a 26.760,00€ i PDV 5.619,60€.
- Ukupna ponuđena cijena usluga sa uračunatim PDV-om ne prelazi procijenjenu vrijednost javne nabavke, za partiju I (32.400,00€).

Uslovi ponude:

Rok izvršenja ugovora je	Rok izvršenja ugovora je 12 mjeseci od dana zaključivanja Ugovora.
Mjesto izvršenja ugovora je	Mjesto izvršenja ugovora je Podgorica
Garancija kvaliteta	- dostavljenja skica poslovnog prostora. - navedena lokacija/adresa poslovnog prostora sa tačnom površinom i opisom prostorija koje su predmet zakupa.
Rok plaćanja	Rok plaćanja je: plaćanje mjesečne zakupnine do 10-og u mjesecu za tekući mjesec.
Način plaćanja	Način plaćanja je: <u>virmanski</u> .
Period važenja ponude	<u>Period važenja ponude je 60</u> dana od dana javnog otvaranja ponuda

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da su Uslovi ponude popunjeni i dostavljeni na način tražen Tenderskom dokumentacijom broj 00-56/20-119/2 od 05.05.2020. godine

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da ponuda ponuđača Ikonija Vujović– samostalna ponuda za partiju I sadrži sve dokaze i uslove utvrđene pozivom za javno nadmetanje i tenderskom dokumentacijom. Ponuda ponuđača Ikonija Vujović– samostalna ponuda za partiju I je, u skladu sa članom 99 Zakona o javnim nabavkama (“Službeni list CG”, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), ispravna ponuda.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je, nakon ocjene ispravnosti dostavljenih dokaza po ponudama, izvršila komparativni prikaz i analizu ponuda.

Vrednovanje ponuda:

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je izvršila vrednovanje ispravnih ponuda na sljedeći način:

Svaki član komisije izvršio je individualno vrednovanje ponuda po predviđenom kriterijumu – najniža ponuđena cijena, u skladu sa utvrđenom metodologijom vrednovanja ponuda i sačinio izvještaj koji je predao predsjedniku komisije.

Predsjednik komisije je na osnovu izvještaja svih članova komisije utvrdio prosjek dodijeljenog broja bodova po predviđenom kriterijumu - najniža ponuđena cijena, i to:

Zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I

- 1) Ponudi ponuđača Ikonija Vujović – Samostalna ponuda za Partiju I za ponuđenu cijenu od 32.379,60€ dodijelila 100 bodova.

Podaci o ponuđaču čija je ponuda izabrana za zaključivanje ugovora o javnoj nabavci:

Naziv: Ikonija Vujović

Sjedište: /

Adresa ponuđača: Sima Barovića br.14

Ponuđena cijena za Partiju I: 32.379,60€

Komparativni prikaz, analiza i redosljed ponuda po opadajućem broju dodijeljenih bodova:

Zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I

Kako je ponuda ponuđača Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I jedina ispravna pristigla ponuda, nije bilo moguće izvršiti upoređivanje ponuda.

Najniža ponuđena ukupna cijena predmetne usluge obračunata je sa maksimalnih 100 bodova.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je obračunala najnižu ponuđenu ukupnu cijenu za nabavku usluga zakupa objekata za potrebe Skupštine Crne Gore. Bodovi za ponuđenu ukupnu cijenu predmetne usluge ostalih ponuđača obračunati su po formuli: $a/b \times 100$, gdje je a = najniža ponuđena cijena, b =ponuđena cijena.

Primjenom navedene formule za izračunavanje broja bodova ponuđaču Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I je dodijeljeno 100 bodova ($32.379,60\text{€} / 32.379,60\text{€} * 100$). Primjenom navedene formule za izračunavanje broja bodova Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I je dodijeljeno 100 bodova.

Rang lista ponuda po silaznom redosljedu:

Na osnovu prosječnog broja bodova dodijeljenih ponudama po predviđenom kriterijumu, odnosno podkriterijumima utvrđena je sljedeća rang lista ponuda po silaznom redosljedu:

Zakup objekta- poslovnog prostora za potrebe Skupštine Crne Gore, na teritoriji Podgorice prema Tehničkim karakteristikama za Partiju I

1. Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I ukupan broj dodijeljenih bodova 100.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda konstatuje da ponuda ponuđača Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I, adresa: Sima Barovića 14, Podgorica, sa ponuđenom cijenom od 32.379,60€ sa PDV-om, sadrži sve dokaze i uslove utvrđene pozivom za javno nadmetanje i tenderskom dokumentacijom.

Ponuda ponuđača Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I je, u skladu sa članom 99 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), ispravna ponuda, pa je samim tim ponuda ponuđača Ikonija Vujović- Samostalna ponuda za Partiju I izabrana za zaključenje ugovora o javnoj nabavci.

Navedeno je sastavni dio Zapisnika o pregledu, ocjeni i vrednovanju ponuda broj 00-56/20-119/11 od 29. maja 2020. godine.

Na osnovu navedenog riješeno je kao u dispozitivu rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu

Ponuđač može izjaviti žalbu protiv ovog rješenja Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javnih nabavki u roku od 10 dana od dana dostavljanja ove odluke.

Žalba se izjavljuje preko naručioca neposredno, putem pošte preporučenom pošiljkom sa dostavnicom ili elektronskim putem sa naprednim elektronskim potpisom ako je tenderskom dokumentacijom predmetnog postupka predviđeno dostavljanje ponuda elektronskim putem. Žalba koja nije podnesena na naprijed predviđeni način biće odbijena kao nedozvoljena.

Podnosilac žalbe je dužan da uz žalbu priloži dokaz o uplati naknade za vođenje postupka u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 20.000,00 eura, na žiro račun Državne komisije za kontrolu postupaka javnih nabavki broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za vođenje postupka od strane želilaca iz inostranstva nalaze se na internet stranici Državne komisije za kontrolu postupaka javnih nabavki <http://www.kontrola-nabavki.me/>.

Ovlašćeno lice naručioca Aleksandar Jovićević, generalni sekretar

(ime, prezime i funkcija)

(potpis ovlašćenog lica)

M.P.